



**АДМИНИСТРАЦИЯ ИШИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.02.2019

№ 27

г. Ишим

**Об утверждении программы профилактики
нарушений юридическими лицами и
индивидуальными предпринимателями
обязательных требований земельного
законодательства на территории
Ишимского муниципального района
на 2019 год**

В соответствии со статьей 8.2. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения», руководствуясь ст.ст. 32, 33 Устава Ишимского муниципального района
п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований земельного законодательства на территории Ишимского муниципального района на 2019 год (далее – Программа) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Ишимского муниципального района обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных Программой, утвержденной пунктом 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ишимская правда», приложение к настоящему постановлению обнародовать в местах официального обнародования нормативных правовых актов Ишимского муниципального района.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Ишимского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Тюменцева И.В., заместителя главы района.

Глава района

С.Н. Ломовцев

**ПРОГРАММА
профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными
предпринимателями обязательных требований земельного законодательства
на территории Ишимского муниципального района на 2019 год**

Раздел I. Общие положения.

Программа профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований земельного законодательства на территории Ишимского муниципального района на 2019 год (далее – Программа) разработана в соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Программа устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля.

В Программе используются следующие основные понятия:

подконтрольные субъекты – юридические лица и индивидуальные предприниматели;

профилактическое мероприятие – мероприятие, проводимое уполномоченным лицом(ми) в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований, направленное на снижение рисков причинения ущерба объектам земельных отношений;

объекты земельных отношений – земельные участки, используемые подконтрольными субъектами при осуществлении своей деятельности и (или) совершении действий.

Срок реализации Программы: 2019 год.

Раздел II. Цели и задачи профилактических мероприятий.

Целями проведения профилактических мероприятий на текущий 2019 год являются:

- повышение прозрачности системы муниципального земельного контроля;
- разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований;
- предупреждение нарушения, подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- мотивация к соблюдению подконтрольными субъектами обязательных требований, и как следствие, сокращение количества нарушений обязательных требований.

Задачами проведения профилактической работы в рамках муниципального земельного контроля являются:

- формирование единого понимания обязательных требований в соответствующей сфере у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;
- выявление типичных нарушений обязательных требований и подготовка предложений по их профилактике.

Принципами проведения профилактических мероприятий являются:

- принцип понятности: представление информации об обязательных требованиях в простой, понятной, исчерпывающей форме: описание, пояснение, приведение примеров самих обязательных требований, указание нормативных правовых актов их содержащих и административных последствий за нарушение обязательных требований;

- принцип информационной открытости: доступность подконтрольных субъектов сведений об организации и осуществлении профилактических мероприятий;
- принцип обязательности: обязательность проведения профилактических мероприятий;
- принцип актуальности: проведение анализа и обновление программы профилактических мероприятий;
- принцип периодичности: обеспечение регулярности проведения профилактических мероприятий.

Раздел III. Текущее состояние и ожидаемая результативность профилактических мероприятий.

В соответствии с планом проверок на 2018 год, согласованным с органами Прокуратуры, в рамках муниципального земельного контроля была проведена плановая проверка в отношении одного юридического лица во втором полугодии. В ходе проведения плановой проверки нарушений требований земельного законодательства не выявлено.

Совместные проверки уполномоченного органа с органами государственного контроля (надзора) не проводились.

Ввиду отсутствия сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований муниципальным земельным контролем не выдавались.

В 2018 году в целях профилактики нарушений обязательных требований проведены следующие профилактические мероприятия:

- на официальном сайте администрации Ишимского муниципального района:

1. размещен административный регламент исполнения муниципальной функции по муниципальному земельному контролю на территории Ишимского муниципального района, утвержденный постановлением администрации Ишимского муниципального района от 25.05.2017 № 82;

2. перечень актов, содержащий обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля.

- консультирование подконтрольных субъектов по вопросам оформления документов на используемые и планируемые к использованию земельные участки.

В 2019 году ожидается повышение уровня информированности подконтрольных субъектов по вопросам необходимости исполнения обязательных требований и наступления административных последствий при их несоблюдении.

В рамках программы профилактики нарушений для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей вся информация по муниципальному земельному контролю размещается на официальном сайте администрации Ишимского муниципального района:

https://ishim-mr.admtyumen.ru/mo/Ishim-mr/government/omsu_contorol/ground.htm

РАЗДЕЛ IV. Составление и направление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

4.1. Составление и направление предостережения, порядок подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на предостережение и их рассмотрения органом муниципального контроля, порядок уведомления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем органа муниципального контроля об исполнении предостережения осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 N 166 "Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом,

индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения".

Раздел V. План-график профилактических мероприятий на 2019 год.

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований	Срок исполнения	Ответственный
1.	Размещение на официальном сайте администрации Ишимского муниципального района актуализированного перечня актов, содержащего обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля.	в течение года (по мере необходимости)	Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ишимского муниципального района
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований земельного законодательства на официальном сайте администрации Ишимского муниципального района	в течение года (по мере необходимости)	Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ишимского муниципального района
3.	Обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля на территории Ишимского муниципального района и ее размещение на официальном сайте администрации Ишимского муниципального района	Декабрь 2019 года	Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ишимского муниципального района
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с <u>частями 5 - 7 статьи 8.2</u> Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", если иной порядок не установлен федеральным законом	в течение года (по мере необходимости)	Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ишимского муниципального района
5.	Разработка и утверждение программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований земельного законодательства на территории Ишимского муниципального района на 2020	Декабрь 2019 года	Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ишимского муниципального района